



# San Francisco Residential Rent Stabilization and Arbitration Board

## 押金利率

押金利息必須根據租客的「年度到期日」每年支付。若租賃始自 1983 年 9 月 1 日之後，則年度到期日是屋主自租客收到押金當月的同一日。若租客是在 1983 年 9 月 1 日之前遷入並支付押金，則利息是在 1984 年 9 月 1 日以及之後的每個 9 月 1 日到期。

| <u>有效期間</u>                      | <u>利率</u> |
|----------------------------------|-----------|
| 1983 年 9 月 1 日 – 2002 年 8 月 3 日  | 5.0%      |
| 2002 年 8 月 4 日 – 2003 年 2 月 28 日 | 3.4%      |
| 2003 年 3 月 1 日 – 2005 年 2 月 28 日 | 1.2%      |
| 2005 年 3 月 1 日 – 2006 年 2 月 28 日 | 1.7%      |
| 2006 年 3 月 1 日 – 2007 年 2 月 28 日 | 3.7%      |
| 2007 年 3 月 1 日 – 2009 年 2 月 28 日 | 5.2%      |
| 2009 年 3 月 1 日 – 2010 年 2 月 28 日 | 3.1%      |
| 2010 年 3 月 1 日 – 2011 年 2 月 28 日 | 0.9%      |
| 2011 年 3 月 1 日 – 2014 年 2 月 28 日 | 0.4%      |
| 2014 年 3 月 1 日 – 2015 年 2 月 28 日 | 0.3%      |
| 2015 年 3 月 1 日 – 2016 年 2 月 29 日 | 0.1%      |
| 2016 年 3 月 1 日 – 2017 年 2 月 28 日 | 0.2%      |
| 2017 年 3 月 1 日 – 2018 年 2 月 28 日 | 0.6%      |
| 2018 年 3 月 1 日 – 2019 年 2 月 28 日 | 1.2%      |
| 2019 年 3 月 1 日 – 2020 年 2 月 29 日 | 2.2%      |
| 2020 年 3 月 1 日 – 2021 年 2 月 28 日 | 2.2%      |
| 2021 年 3 月 1 日 – 2022 年 2 月 28 日 | 0.6%      |

\* 若租客的年度到期日落在 2002 年 8 月 4 日和 2003 年 6 月 14 日之間，請聯絡租務委員會，查詢僅適用於計算該期間利率的特定規則。